

WHITE OAK SPRINGS
SOLICITUD DE MEJORAS EN EL HOGAR

Para proteger el valor de la propiedad y la privacidad de cada propietario individual, se requiere que cualquier propietario o grupo de propietarios que planean mejoras o cambios en su propiedad escriturada (propiedades), incluido el paisajismo, para presentar una solicitud de mejoras para el hogar. Esta solicitud es revisado por el Comité de Control Arquitectónico para garantizar el cumplimiento de las restricciones de escritura, estatutos locales y para proteger a los propietarios de viviendas vecinas. **Si se realiza algún cambio que no haya sido aprobado, el Comité tiene el derecho de pedirle al propietario que retire la mejora y/o cambio de la propiedad. Su muestra, fotografías, folletos o dibujos deben ser presentado con esta solicitud.** *De no ser así, esta solicitud podrá ser automáticamente denegada y la solicitud le será devuelta.*

Por favor complete el formulario:

Fecha: _____ Nombre del Dueño: _____

Dirección de Propiedad: _____

Número de teléfono (casa): _____ Trabajo: _____

Dirección de correo electrónico: _____

NOTA: La Asociación no será responsable de velar por el cumplimiento de las restricciones, servidumbres de servicios públicos, retrocesos de construcción, códigos de construcción y otras restricciones impuestas por otras autoridades locales, o órganos de gobierno estatales o empresas. Para adiciones o mejoras estructurales al frente o atrás exterior, su solicitud debe incluir lo siguiente:

- Necesitamos su plano de vivienda (encuesta), con la ubicación de la modificación propuesta marcada
- Bocetos, fotografías, ilustraciones de catálogos.
- Dimensiones y materiales para la propuesta.
- Colores de mejora propuesta

1. Describa detalladamente el cambio o mejora solicitada. _____

2. ¿Quién realizará el trabajo real? _____

3. El cambio o mejoras se ubicarán donde?

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Frente de Casa | <input type="checkbox"/> Techo | <input type="checkbox"/> Portería de baloncesto |
| <input type="checkbox"/> Patio/Atras de la Casa | <input type="checkbox"/> Lado de la Casa | <input type="checkbox"/> Otro |

4. Artículo:

Adjunte una muestra de color de la carta de colores o un trozo de pintura real del tinte. La solicitud no se puede aprobar sin ellos:

TYPE/COLOR

- Pintar _____
- Mancha _____
- Tablas de Madera _____
- Ladrillo _____

TYPO/COLOR

- Pantalla _____
- Cemento _____
- Cerca _____
- Otro _____

WHITE OAK SPRINGS
SOLICITUD DE MEJORAS EN EL HOGAR

Entiendo que el Comité de Control Arquitectónico (CCA) tiene hasta treinta (30) días para decidir, pero responderá lo más rápido posible sobre esta solicitud y comuníquese conmigo con respecto a su(s) decisión(es). Estoy de acuerdo no comenzar con los cambios o mejoras en la propiedad hasta que el CCA me informe de sus aprobación.

ACUERDO DE INDEMNIZACIÓN Y EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD

El propietario acepta e indemnizará y eximirá de responsabilidad a la Asociación, sus funcionarios, Directores, Miembros, Empleados, Agentes y Suplentes, de todo y contra cualquier responsabilidad de todo tipo, incluidos todos los gastos de litigio, costas judiciales y honorarios de abogados, por lesiones o muerte de cualquier persona, o por daños a cualquier propiedad que surjan de/o en conexión con lo anterior solicitud de CCA a la que se hace referencia. Incluso cuando dichas lesiones, muerte o daños sean causados por el la negligencia exclusiva de la Asociación o la negligencia conjunta o concurrente de la Asociación y cualquier otra persona o entidad.

_____ Fecha de Inicio: _____
Firma del dueño de casa Fecha de Terminación: _____

Por favor complete y regrese a:

WHITE OAK SPRINGS
11118 Cypress N Houston Rd
Houston, Texas 77065
Email: dr@actionproperty.net
Fax: 713-686-4694

.....
USO EXCLUSIVO DEL COMITÉ DE CONTROL ARQUITECTÓNICO

APROBADO con las siguientes restricciones, si las hubiera:

DESAPROBADO por las siguientes razones:

Firma del CCA: _____ Fecha: _____
_____ Fecha: _____
_____ Fecha: _____
_____ Fecha: _____